

Poder Executivo Municipal
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO, REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E HABITAÇÃO.
COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

ATESTADO DE AVALIAÇÃO

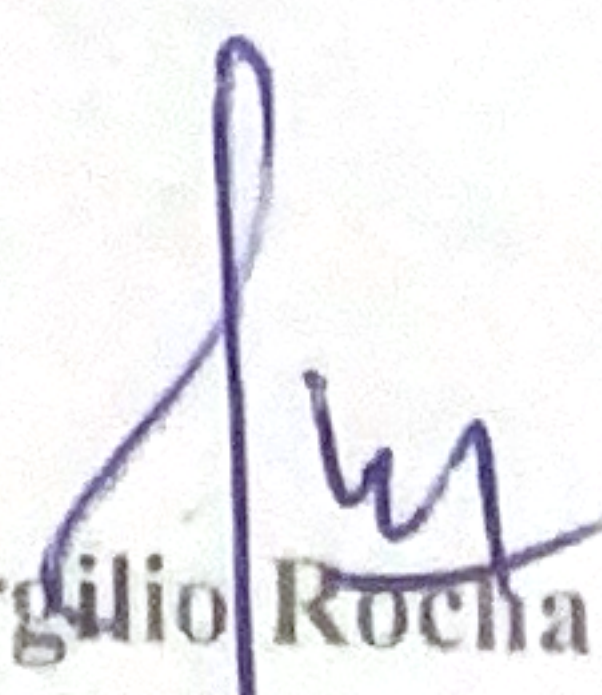
Aos 02 (02) dias, do mês de novembro do ano 2025, na sede da Secretaria Municipal Desenvolvimento Urbano, comissão de avaliação de imóveis, situado á Avenida Pará, esquina com Rua António Lisboa da Cruz, centro, nesta cidade, ás 10s52min, reuniu-se a Comissão Especial de Avaliação de Imóveis, nomeada pelo o Decreto nº 446/2021, de 24 de fevereiro de 2021, para proceder a reavaliação de imóvel, conforme abaixo:

DISCRIMINAÇÃO DE IMÓVEL: Lote 01, 02 e 03 da quadra 108, situado na Avenida Paraíba nesta cidade com área total de 1.750,00m², constando uma edificação com as seguintes: 11 salas de aulas, 01 sala de Recepção , 01 sala de diretoria, 01 sala de secretaria, 01 sala de coordenação e orientação, 01 sala de professores, 01 sala de informática, 01 biblioteca, 01 cozinha, 01 cantina, 05 banheiros, 01 área livre para recreação com parte coberta e partes sem coberturas e 04 área de circulação; perfazendo uma construída de 1.640,31m², após discussão entre os membros desta comissão chegou-se a conclusão que o valor mais justo de aluguel mensal R\$ 18.000,00 (Dezoito mil Reais).

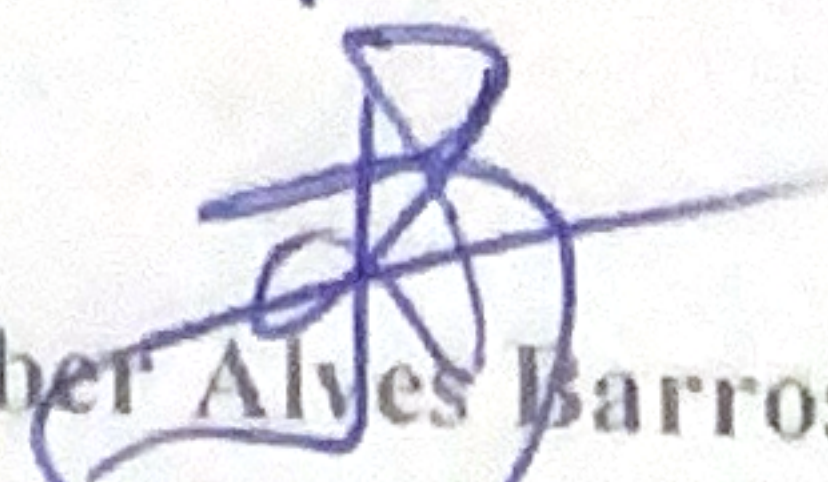
Observarmos que as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias encontra-se funcionando e em bom estado de conservação.

Certifica-se, atesta e dá a fé.

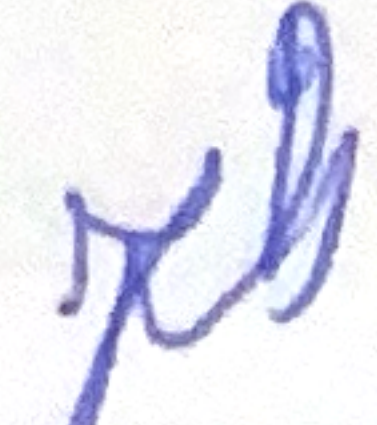
Gurupi, TO, 02 dezembro 2025



Paulo Vergílio Rocha Ribeiro
Presidente



Kleber Alves Barros
Membro



João Conceição Batista dos Santos
Membro